

Tagesordnungspunkt  
Öffentlich   
Nicht öffentlich

Sitzungsvorlage Nr.....

**Beratung und Beschlussfassung im**

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat

**TOP:**                   Stellungnahme zum Bauantrag „Erweiterung und Optimierung  
der Beschneiungsanlage Sparkassen-Skiarena-Oberwiesenthal“

**Beschlussvorschlag der Verwaltung:**

Der Stadtrat der Stadt Kurort Oberwiesenthal erteilt in seiner Sitzung am 13.05.2025 zum Bauantrag „Erweiterung und Optimierung der Beschneiungsanlage Sparkassen-Skiarena-Oberwiesenthal“

sein Einvernehmen.

Kurort Oberwiesenthal, den 06.05.2025

gez. Jens Benedict  
Bürgermeister

Beschlossen am .....im

- Hauptausschuss
- Tourismus- und Sportausschuss
- Stadtrat

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen                   .....  
Nein-Stimmen               .....  
Stimmenthaltungen       .....

### **Sachverhalt:**

Um den zukünftigen Anforderungen an ein Skizentrum gerecht zu werden und einen kontinuierlichen Trainings- und Wettkampfbetrieb zu ermöglichen, beabsichtigt der WSC Erzgebirge e.V., die Beschneiungsanlage in der Sparkassen-Skiarena zu erweitern. Damit verbunden ist der Neubau eines Speicherbeckens zur Bevorratung der benötigten Wassermenge am ehem. Standort der Biathlon-Schießanlage.

Die seit dem Jahr 2002 bestehende Beschneiungsanlage deckt nur einen Teil des Langlaufloipennetzes ab (Gesamtlänge vorh. Leitungsnetz ca. 2,30 km, 17 Zapfstellen).

Im Rahmen der geplanten Erweiterung des bestehenden Beschneiungsnetzes sind folgende Maßnahmen vorgesehen:

- Errichtung Speicherteich (Speichervolumen: 17.000 m<sup>3</sup>) mit zugehöriger Pumpstation, Kühlturmanlage und Trafostation
- Errichtung einer Wasserfassung an der Großen Mittweida, inkl. Pumpstation und Leitung zur Befüllung des Speicherteiches
- Erhöhung der Schneifläche von aktuell 2,80 ha auf ca. 6,0 ha (bzw. 6,8 ha inkl. Sprungschanze)

Die Erweiterung der Schneiflächen soll aus wirtschaftlichen Gründen mehrstufig erfolgen. Die Ausbaustufe 1 ist aufgrund der Vorgaben der Förderung in 2025/2026 vorgesehen. Der Endausbau der Anlagenteile soll bis Ende 2035 umgesetzt werden.

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich und berührt mehrere Schutzgebiete sowie die Belange des Staatsbetriebes Sachsenforst.

Beeinträchtigungen durch das Vorhaben wurden im Rahmen des Landschaftspflegerischen Begleitplanes (LBP), einer FFH-Vorprüfung und einer UVP-Vorprüfung umfänglich untersucht und bewertet. Unter Beachtung bestimmter Vorgaben und Maßnahmen wird der Eingriff als verträglich und kompensiert eingeschätzt.

Da das Vorhaben öffentliche Belange nicht beeinträchtigt und es sich bei diesem um eine angemessene bauliche Erweiterung einer vorhandenen Nutzung handelt, wird die Zulässigkeit im Außenbereich gem. § 35 BauGB als gegeben beurteilt.

**Anlagen:** Gesamtübersichtslageplan, Detaillageplan Speichersee

### **Finanzielle Auswirkungen:**

**Einnahmen :**

**Gesamtkosten:**

**Keine haushaltmäßige Berührung**

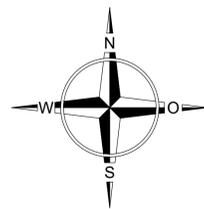
Mittel stehen zur Verfügung

Mittel stehen nicht zur Verfügung

Bemerkungen:

gez. Görlach  
Kämmerin





Lagebezug: ETRS89 UTM 33N (EPSG: 25833)  
 Höhenbezug: DE\_DHHN2016\_NH (m ü. NHN)

Datenstand:  
 \* Höhenlinien: 2020  
 \* Flurstücksgrenzen: Januar 2025  
 \* Orthofoto: 2023

Quellenangabe:  
 \* Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

**LEGENDE:**

**Schneifläche (Bestand und geplant):**

- beschneibare Fläche/ Strecke Bestand in Abhängigkeit der Wasserverfügbarkeit
- Ausbaustufe 1
- Endausbau
- Rollerstrecke asphaltiert
- Speichertreich geplant (nicht Teil dieser Einreichung)

**Schneileitung und Zapfstelle Bestand und geplant:**

- Zapfstelle Bestandsanlage, bleibt im Betrieb
- Bestandsanlage, bleibt im Betrieb
- Zapfstelle Rückbau Bestandsanlage
- Rückbau Bestandsanlage
- Zapfstelle Ausbaustufe 1
- Ausbaustufe 1
- Zapfstelle Endausbau
- Endausbau
- Kabelgraben geplant
- Loipen Bestand
- MS - Kabel Bestand
- Telekom - Kabel Bestand
- KG-Grenze
- Grundgrenzen
- 10 m Schichten
- 1 m Schichten

Unterschrift Antragsteller:

WSC Erzgebirge Oberwiesenthal e.V.  
 Fichtelbergstr. 1a  
 D - 09484 Oberwiesenthal

# Erweiterung und Optimierung der Beschneigungsanlage Sparkassen-Skiarena - Oberwiesenthal

## Wasserrechtlicher Antrag

Gemeinde: Oberwiesenthal  
 Landkreis: Erzgebirge

PLANTITEL	Projektsbeilage:
Gesamtübersichtslageplan	03
	Planausfertigung:

**KLENKHART & PARTNER CONSULTING**  
 ZT Gesellschaft m.b.H.  
 6067 Absam, Salzbergstraße 15  
 Tel. +43 502 26-0, Fax: +43 502 26-20  
 office@klenkhart.at, www.klenkhart.at

Für die KLENKHART & PARTNER CONSULTING im Rahmen ihrer Befugnis:	Maßstab: 1 : 2.500	Änderungen
	Datei Name: Lageplan	Bearbeiter: DI Weiler
	Plan Nr.: 2367A.1GPW-03.25	gezeichnet: Karik
		Datum: 04.04.2025

